

Universidade Nova de Lisboa
Faculdade de Ciências e Tecnologia

DCSA

Gestão de Empresas - Exame de Época Normal, 9h-11h

Nome:	N ^o	Curso
-------	----------------	-------

Indicações: Utilize exclusivamente as folhas de Exame e identifique-as. Responda a cada grupo separadamente. **Justifique** sucintamente as suas respostas.

Material necessário: Apenas identificação e caneta.

1. (3 valores; aprox. 15m)
 - (a) Enumere 3 das principais etapas pelas quais passa o empreendedor ao criar e desenvolver um novo negócio.
 - (b) Para proteger a propriedade intelectual e industrial pode utilizar-se sempre uma patente? Justifique, identificando os requisitos e, se lhe parecer ser o caso, apontando também uma excepção (em 3 linhas).
 - (c) Diga sucintamente o que são *Business Angels*? (máx. 2 linhas)

2. (3 valores; aprox. 15m) O Sr. Silvestre comprou uma fracção comercial. Ele está a pensar vendê-la já ou arrendá-la. A renda mensal fixa, auferida no início de cada mês, a receber para sempre e que lhe permite recuperar o valor da compra do imóvel é de 500 euros. O seu custo do capital é de 1.5 por cento por semestre. Qual terá de ser o valor da venda para que o Sr. Silvestre tenha uma mais-valia de 10 000 euros (i.e., ganhe 10 000 face ao valor da compra)?

3. (3 valores; aprox. 15m) Admita que a empresa "RA" vai fazer um plano de pensões para os seus empregados. Daqui a 20 anos terá de dispor de 500 000 euros. Para acumular o referido montante, fará depósitos trimestrais fixos no banco habitual, com início no fim do primeiro trimestre. A taxa de juro trimestral relevante é de 1.25 por cento nos primeiro 10 anos e de 0.5 por cento no período subsequente. Qual terá de ser o valor do depósito trimestral para que a empresa "RA" acumule os 500 000 euros?

4. (4 valores; aprox. 25m)
- (a) Aponte no Balanço e/ou na Demonstração de Resultados as contas movimentadas pelos factos patrimoniais seguintes:
 - i. O conteúdo do escritório da empresa ficou destruído (num incêndio) por acidente, significando uma perda de 30 000 euros;
 - ii. Um projecto de I&D desenvolvido no laboratório da empresa gerou uma patente no valor de 200 000 euros;
 - iii. Compra de matéria-prima no valor de 10 000 euros, sendo metade pago a pronto e o restante pago a 90 dias.
 - (b) Numa empresa com Passivo de Curto Prazo igual ao Passivo de Longo Prazo e igual ao Capital Próprio (i.e., $PCP=PLP=CP$), Imobilizado líquido no valor de 20 000 euros e Fundo Maneio nulo, qual é o valor do Passivo (total)? E qual é o valor do Activo Circulante?
 - (c) Poderá acontecer em algumas circunstâncias que o Activo líquido de uma empresa seja inferior à soma do Capital Próprio com o Passivo? E do que o Passivo?
5. (3.5 valores; aprox. 20m) Admita que um grupo está a considerar a possibilidade de entrar na área da construção civil no Brasil criando uma empresa local. Prevê-se uma vida útil de 8 anos para este projecto. Estima-se que o projecto exigirá um investimento inicial de 3 000 000 u.m.. As despesas de exploração anuais são estimadas em 200 000 u.m. no fim de cada um dos três primeiros anos, crescendo a partir daí a uma taxa anual de 1 por cento até ao fim do oitavo ano. O valor residual deverá ser de 1 100 000 u.m.. Assuma que o custo de capital é de 5 por cento ao ano. Considerando que as receitas mensais são constantes ao longo dos oito anos e recebidas no final de cada mês qual o seu valor mínimo que torna o projecto viável?
6. (3.5 valores; aprox. 20m) Com base no texto abaixo aponte um ponto forte, um ponto fraco, uma oportunidade e uma ameaça para o motor de buscas Bing da Microsoft (máx de 5 linhas). Insira, esquematicamente, numa Matriz SWOT os elementos que apontou.

“Embora as iniciativas de Internet ainda sejam um negócio pequeno diante das vendas do Windows e do pacote de programas Office, a grande aposta de Steve Ballmer, presidente da Microsoft, parece ser o mecanismo de buscas Bing. Em primeiro lugar, porque a publicidade associada às pesquisas é o sector da economia on-line que mais cresce: os links patrocinados respondem por mais de 95% da facturação de 22 mil milhões de dólares do Google (que continua a ser um concorrente de peso)... A Microsoft também prepara versões online de programas como Word e Excel. O serviço deve ser

gratuito e vai pagar-se com a venda de anúncios. Se isto for bem sucedido, a Microsoft poderá finalmente ser relevante na Web.” in *Revista Exame*, Outubro 2009.

Actualização

$$V_0 = \frac{V_n}{(1+i)^n}$$

Capitalização

$$V_n = V_0 * (1 + i)^n$$

Actualização de rendas

$$V_{t-1} = P_t \left(\frac{1 - \left(\frac{1+g}{1+i}\right)^n}{i-g} \right)$$